

# **PŘÍLOHA Č. 1**

## **KARTY OBCÍ**

**Obsah**

BOŠOVICE .....	3
HERŠPICE .....	6
HODĚJICE .....	9
HOLUBICE .....	12
HOSTĚRÁDKY-REŠOV .....	15
HRUŠKY .....	18
KOBEŘICE U BRNA .....	21
KŘENOVICE .....	24
LOVČIČKY .....	27
MILEŠOVICE .....	30
NĚMČANY .....	32
NÍŽKOVICE .....	34
OTNICE .....	37
SLAVKOV U BRNA .....	40
ŠARATICE .....	43
VÁŽANY NAD LITAVOU .....	46
VELEŠOVICE .....	49
ZBÝŠOV .....	52

<b>BOŠOVICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Bošovice jsou nejjižnější obcí okresu Vyškov a spolu s okolními obcemi tvoří součást mikroregionu Ždánický les a Politaví. Nejvýznamnější dominantou obce je tvrz Bošovice, která je viditelná ze širokého okolí. Obec leží v kopcovité krajině, v podhůří Ždánického lesa v kotlině otevřené k severu. Nejvyšší kopce v okolí dosahují výšky přes 360 m n. m. Samotná obec se nachází ve výšce 220–300 m n.m. Hranice mezi obcemi Bošovice a Velké Hostěradky tvoří současně rozvodí říček Litavy a Trkmanky.</p> <p>Územní plán: Územní plán Bošovice z roku 2008, Úplné znění územního plánu po změně č. 2 vydané ZO dne 18. 3. 2019.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neukončené (zahájené dne 27. 5. 2015)</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
Krajinný celek ze ZÚR JMK:	Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ždánicko-chřibský</li> <li>• Ždánicko-kloboucký</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dolní Slavkovsko (4)</li> <li>• Ždánický les (5)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Bošovice disponuje zejména vysokým produkčním potenciálem a surovinovým potenciálem daný výskytem ložisek ropy a zemního plynu. Rovněž disponuje vysokým biotickým potenciálem v místech výskytu přírodní rezervace Visengrunty a středním v území spadajícím do přírodního parku Ždánický les. Potenciál dle míry využití je vysoký jen v místech zastavěného území obce. Středních hodnot v území dosahuje potenciál sídelní a rekreační. Nízký, velmi nízký nebo žádný potenciál je v území hodnocen potenciál vodohospodářský a rekreační.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a surovinového potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-001 na západě ZÚ ve vazbě na zástavbu v ulici Nová – zachovat stávající polní cesty; ZPK-002 na jihovýchodě ve vazbě na tvrz Bošovice – vytvořit podmínky pro propojení ulic Pod tvrzí a Kout a následné napojení na polní cestu vedoucí jihovýchodním směrem do obce Lovčičky).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-001 na severovýchodním okraji zastavěného území v místech fotovoltaické elektrárny).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymežit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-001 při západní hranici zastavěného území - ulice Vývoz; RPZP-002 při západní hranici zastavěného území - ulice Vyhlička na které navazují zastavitelné plochy; RPZP-003 v návaznosti na návrhovou plochu vedle fotovoltaické elektrárny na severovýchodě ZÚ).</i></li> </ul>	

Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD  
*Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí. (NÚÚ-001).*
- Ostatní návrhy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (VBK-006, VBK-007, VBK-009, VBK-042 návrhy na vymezení biokoridoru).*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-007 lesní porost Bařiny).*

Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Bošovický a Otnický potok).*

Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Výskyt brownfield  
*Obnova využití objektu nebo území – sýpka Bošovice (BF-001).*
- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Realizovat záměry po prověření aktuálních hodnot kontaminace a stanovit případná nápravná opatření. (PA-017 místo bývalého státního statku – sklad agrochemikálií, kontaminace nebyla prozkoumána);  
Prověřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat.  
(PA-018 areál autoservisu a autovrakoviště s možnou kontaminací horninového prostředí a vod; PA-019 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní slouží pro ukládání šterku, sutě a kamení; PA-020 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní se v místě nachází zarostlá rokle).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severně a severozápadně až západně od zástavby Bošovic (DPB 584117601/2, 584117701/67, 584117701/69, 583117704/1, 583117704/4, 583117602/8) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní agrotechnická opatření a plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně a silně vodní erozí
  - půdy silně a mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-001, DKZ-002, DKZ-003, DKZ-004, DKZ-005,*

*DKZ-006, DKZ-007, DKZ-008 realizace průlehů dle návrhů z pozemkových úprav pomůže mírnit erozní ohrožení).*

- Revitalizace po ukončení těžby

*Místo budoucí revitalizace po ukončení těžby (RUT-001, RUT-004).*

#### Rekreace a turistický ruch

- Nevyužití potenciálu turistického cíle

*Zpřístupnění objektu pro turistický ruch (ZZO-001 tvrz Bošovice).*

- Zajistit dostatečnou kapacitu pro odstavení vozidel

*Ve vazbě na místa s koncentrací obyvatel a návštěvníků řešit plochy pro odstavení vozidel (POV-001 papouščí Zoo Bošovice)*

#### Obecná doporučení

- dokončit komplexní pozemkové úpravy a realizovat navrhovaná opatření drobné zeleně,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Přírodní park Ždánický les.

<b>HERŠPICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Území obce Heršpice se nachází v jihovýchodní části řešeného území v dobré návaznosti na silnici I/54 a je tvořeno jedním katastrálním územím. Velkou část území obce pokrývá Ždánický les. V katastru obce se nachází ekofarma, statek Jalový dvůr, který je ideálním místem k aktivnímu odpočinku. Veřejnosti nabízí relaxační pobyty a zážitkové služby mezi zvířaty, jako jsou vyjíždky na koních, jízda kočárem či pobyty u koní. V obci najdeme kostel sv. Matouše, Evangelický kostel, pomník padlých v 1. a 2. sv. válce a památník padlých sovětských letců. V okolí obce lze nalézt pozůstatky tvrze Konůvky (šlechtické sídlo z 13. století) a terénní náznaky po gotickém hradě Kepkov na návrší západního svahu Konůveckého údolí.</p> <p>Územní plán: Územní plán Heršpice z roku 2008, Změnu č. 1 vydaná ZO dne 5. 9. 2012 (Úplné znění po změně č. 1 nebylo zpracováno). V rozpracovanosti je Změna č. 2.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neukončené (zahájené dne 9. 9. 2019).</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bučovický</li> <li>• Ždánicko-chřibský</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> <li>• Ždánický les (5)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Heršpice disponuje středním a místy vysokým biotickým potenciálem, který je dán výskytem ploch spadajících do přírodního parku Ždánický les a přírodní památky Jalový dvůr. Vysoký vodohospodářský potenciál se projevuje zejména v místech vodních ploch rybníků. Vysoký je rovněž potenciál surovinový daný výskytem ložisek ropy a zemního plynu a místy je vysoký i potenciál rekreační díky existenci cílů rekreace propojených turistickou značkou ve Ždánickém lese. Vysoký produkční potenciál se vykytuje pouze v místech mimo zastavěné území a mimo Ždánický les, naopak vysoký potenciál míry využití dosahuje vysokých hodnot právě v místech zastavěného území. Nízké hodnoty v území byly identifikovány u sídelního a kulturního potenciálu.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace surovinového a rekreačního potenciálu</li> <li>• střet koncentrace biotického a rekreačního potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacity krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-003 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny od hřbitova přes pole směrem na Rašovice).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou</li> </ul>	

*Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-002).*

- Rizikový průnik zastavitelné plochy

*Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-004; RPZP-005; RPZP-006; RPZP-007).*

Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení obcí  
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Heršpic do Hodějic (KCPS-001) a do Nížkovic (KCPS-011)*
- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES v ZÚR JMK  
*Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v ZÚR JMK. (NZÚ-002).*
- Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD  
*Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí. (NÚÚ-005).*
- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBK-006 optimalizovatí délku biokoridoru - nutná koordinace na úrovni obcí).*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-010 lesní porost Boří).*

Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Heršpický potok, Nížkovický potok a Buchlová).*

Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- problém nebyl nalezen

Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou jižně a jihovýchodně od zástavby Heršpic před Ždánickým lesem (DPB 576117206/12, 576117202/1) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní agrotechnická opatření a plošné zatravnění dle eroze a sklonu, Na bloku půdy s trvale travním porostem východně od zastavěného území Jalového Dvora (DPB 575117208/7) opatření navrhována nejsou.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně i mírně vodní erozí
  - silně a mírně větrnou erozí*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*
- Revitalizace po ukončení těžby  
*Místo budoucí revitalizace po ukončení těžby (RUT-003)*
- Lesní půda ohrožená vodní erozí

*Zajistit vhodná opatření (biologická, technická či vodohospodářská) ke stabilizaci strží a mírnění dopadů eroze lesní půdy (LES-003, LES-004, LES-005)*

Rekreace a turistický ruch

- problém nebyl nalezen

#### **Obecná doporučení**

- v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav:
  - navrhnout polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny směrem na Rašovice,
  - navrhnout biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Přírodní park Ždánický les.



<b>HODĚJICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Území obce Hodějice se nachází ve východní části řešeného území v návaznosti na město Slavkov u Brna. Správním územím prochází silnice č. I/50, která vede mimo zastavěné území obce. Významnou památkou je kostel sv. Bartoloměje. Do území částečně zasahuje přírodní rezervace Rašovický zlom – Chobot se vzácnou faunou a flórou.</p> <p>Územní plán: Územní plán Hodějice z roku 2009, Úplné znění územního plánu po změně č. 3 vydané ZO dne 16. 12. 2020.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neukončené (zahájené dne 16. 12. 2020).</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Horní Slavkovsko (1)</li> <li>• Politaví (2)</li> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Hodějice disponuje vysokým biotickým potenciálem pouze v místech přírodní památky Návdavky u Němčan. Naopak vysoký vodohospodářský potenciál je identifikován podél celého toku řeky Litavy a vysoký produkční potenciál téměř po celém území mimo zastavěné území obce. Střední potenciál naopak vykazuje zastavěné území v rámci sídelního a rekreačního potenciálu a vysoký v rámci potenciálu míry využití. Nízké hodnoty vykazuje správní území obce v rámci hodnocení surovinového a kulturního potenciálu.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-005 východním směrem od zastavěného území najít pěší propojení na Křížanovice).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezené pás izolující zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-008, RPZP-009, RPZP-010, RPZP-011, RPZP-012, RPZP-013).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečné propojení obcí <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení do Heršpic (KCPS-001).</i></li> <li>• Propojení krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Hodějic do Vážan nad Litavou (UKPS-001).</i></li> <li>• Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD <i>Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD obce. (NÚÚ-006).</i></li> </ul>	

- *Významné krajinné prvky*  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci formou remízku (VKP-003 lesní porost Prostřední vrchy; VKP-019 údolní niva Heršpický Žleb; VKP-006 Hanácká zmole).*

#### Vodní hospodářství

- *Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100*  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Litavy, pročistit koryto vodoteče a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňové opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-001).*
- *Zastavitelná plocha ohrožená povodní s průtokem Q100*  
*Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout do zastavěné plochy protipovodňová opatření (např. ochranné hráze) (ZPQ-001).*
- *Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy*  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy)*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- *Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy*  
*Problém byl nalezen v rámci průzkumů a rozborů, ale jedná se o remízek na louce (na základě průzkumu v terénu a projednání bylo zjištěno, že se jedná o remízek a dle informací z portálu SEKM se v minulosti žádná ekologická zátěž nevyskytovala, místo je bez kontaminace).*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- *Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)*  
*Na blocích s ornou půdou západně (DPB 577116801/28) jihozápadně (DPB, 577116902/11, 577117003/24) a jižně (DPB 576117001/6) od zástavby Hodějic směrem na Nížkovice a Heršpice aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin a protierozní agrotechnická opatření a na blocích s ornou půdou na severu řešeného území (DPB 576116702/3, 575116805/21) při hranici s Němčany aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní agrotechnická opatření a plošné zatravnění.*
- *Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku*  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.*  
*Stabilizace údolnice zatravněním.*
- *Bloky orné půdy ohrožené erozí*
  - *silně i mírně vodní erozí*
  - *mírně větrnou erozí**Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-042, DKZ-043 realizace zeleně pomůže mírnit erozní ohrožení, DKZ-044 alej, stromořadí podél cyklostezky, DKZ-045 zatravnění dle podmínek v území – příčná mez v okolí studánky).*

#### Rekreace a turistický ruch

- *Křížení cyklotrasy se silnicí I. třídy*  
*Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I. třídy (BKTS-001).*

### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav:
  - navrhnout polní cesty pro zlepšení propojení do Vážan nad Litavou,
  - navrhnout biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze a zapracovat návrhy drobné krajinné zeleně z ÚSK,
  - doplnit chybějící propojení (pro pěší i cyklisty) podél toku Litavy,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury.

<b>HOLUBICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Holubice se rozkládá na rozhraní Dyjsko-svrateckého a Hornomoravského úvalu na severozápadě řešeného území. Obec se nachází v členitém a kopcovitém terénu a intenzivně obhospodařované krajině. Holubice spadají do krajinné památkové zóny Bojiště bitvy u Slavkova. Obec má jen jednu část. Severní částí katastrálního území prochází dálnice D1 a silnice II/430 Brno-Vyškov, jihovýchodním směrem vede silnice I/50 Holubice-Uherské Hradiště. V obci se nachází kostel sv. Václava z roku 1929.</p> <p>Územní plán: Územní plán Holubice z roku 2006, Úplné znění územního plánu po změně č. 8 vydané ZO dne 16. 12. 2020.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 6. 6. 2019.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
Krajinný celek ze ZÚR JMK:	Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Horní Slavkovsko (1)</li> <li>• Politaví (2)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Holubice disponuje středním biotickým a vysokým vodohospodářským potenciálem navázaným na vodní tok Rakovce. Vysoký potenciál je rovněž potenciál sídelní, což je způsobeno mimo jiné polohou Holubic u dálnice D1. Dále území dosahuje vysokých hodnot v rámci hodnocení produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití. Střední hodnoty dosahuje území v rámci kulturního a rekreačního potenciálu vedením značených tras v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova. Nízký je potenciál surovinový.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet nebyl nalezen</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-006 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší jihovýchodním směrem přes pole a vodní tok Rakovec směrem na Slavkov u Brna).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které atraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-004, ONR-005, ONR-006, ONR-007).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně</i></li> </ul>	

při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-014, RPZP-017, RPZP-018, RPZP-019, RPZP-020, RPZP-021, RPZP-022, RPZP-023, RPZP-048).

- Zvýšená ochrana krajinného rázu  
*Zajistit zvýšenou ochranu pohledově exponovaných míst v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova*

Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení s obcí Zbýšov  
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Holubic do Zbýšova (KCPS-002).*
- Ostatní návrhy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (VBK-040, VBK-041, VBK-017 návrh na vymezení biokoridoru; VBC-007 návrhy na vymezení biocentra) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.*

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Rakovec a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňová opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-002).*
- Zastavitelná plocha ohrožená povodní s průtokem Q100  
*Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout do zastavěné plochy protipovodňová opatření (např. ochranné hráze) (ZPQ-002, ZPQ-003).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Vybudováním rybníků se zlepší retenční schopnost krajiny (VN-005)  
Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Rakovce).*

Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Výskyt brownfieldu  
*Obnova využití objektu nebo území (např. vymezením plochy asanace, následného vyvlastnění a poté využití pro potřebné účely obce). Jedná se o areál bývalého dálničního dvora u sjezdu z dálnice D1 na Holubice při silnici II/430, který je využíván různými společnostmi a aktivně nabízen k pronájmu. Areál je v soukromých rukou, vlastník areálu uvažuje o jeho revitalizaci, ale koncepce revitalizace chybí (BF-002).*
- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-002 místo bývalé skládky TKO, po ukončení provozu byla skládka pouze zavezena zeminou a osázena keří, nyní je v místě zarostlý remízek).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severně, západně a jiho-jihozápadně od zástavby Holubic*

(DPB 584116201/11, 584116201/9, 584116401/10, 583116405/9, 584116502) aplikovat zejména přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, na blocích s ornou půdou jiho-jihovýchodně od zástavby Holubic (DPB 582116601, 581116602/4, 582116501/1, 581116401/5, 581116403/1) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin nebo plošné zatravnění dle eroze a sklonu.

- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku

*Stabilizace údolnice zatravněním.*

- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - silně i mírně vodní erozí
  - silně a mírně větrnou erozí

*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-028, DKZ-029, DKZ-030, DKZ-031, DKZ-032, DKZ-033, DKZ-034 realizace průlehů dle návrhů z pozemkových úprav pomůže mírnit erozní ohrožení).*

#### Rekreace a turistický ruch

- Zajistit dostatečnou kapacitu pro odstavení vozidel  
*Ve vazbě na místa s koncentrací obyvatel a návštěvníků řešit plochy pro odstavení vozidel (POV-002 Památník obětem Bitvy tří císařů – zajistit zejména vhodnou plochu pro odstavení vozidel).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

<b>HOSTĚRÁDKY-REŠOV</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Hostěrádky-Rešov se nachází na okraji historického území slavkovského bojiště, jihozápadně od Slavkova u Brna, v sousedství obce Šaratice. Převládá zde zemědělský ráz krajiny, z celkové katastrální plochy obce zabírá orná půda 80 %. Obec se rozkládá na pravém břehu řeky Litavy. Severozápadním směrem se nedaleko od obce nachází Pratecký kopec. Obec protíná hranice krajinné památkové zóny Bojiště bitvy u Slavkova. Jihovýchodním směrem od obce se nachází prameny minerální vody Šaratice. Na východě katastrálního území je umístěn pátevní radar protivzdušní obrany Sokolnice.</p> <p>Územní plán: Územní plán Hostěrádky-Rešov z roku 2012, Úplné znění územního plánu po změně č. 1 vydané ZO dne 18. 12. 2019.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 31. 5. 2016.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Politaví (2)</li> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Hostěrádky-Rešov disponuje vysokým biotickým potenciálem v okolí přírodní památky Špice a vysokým potenciálem dle míry využití v rámci zastavěného území obce. Střední rekreační potenciál je v území způsobený vedením značených tras v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova. Nízkých hodnot dosahuje vodohospodářský, surovinový, sídelní a kulturní potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace vodohospodářského a produkčního potenciálu (pouze malý zásah)</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacity krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-007 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší podél komunikace II/416 z obce jihozápadním směrem s napojením na polní cestu pod železnici přes zahrádkářskou kolonii směrem k přírodní památce Špice; ZPK-008 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší severozápadním směrem; ZPK-009 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší západním směrem na Zbýšov podél toku; ZPK-010 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší jihovýchodním směrem na Šaratice).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které</i></li> </ul>	

zatraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-012).

- Rizikový průnik zastavitelné plochy  
*Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymežit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-028, RPZP-029).*
- Zvýšená ochrana krajinného rázu  
*Zajistit zvýšenou ochranu pohledově exponovaných míst v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova*

Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBC-001 rozšíření výměry biocentra pro zajištění požadované funkce; VBK-003, VBK-033, VBK-034, VBK-035 návrhy na vymezení biokoridoru) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-015 lesní porost Netroufalky a VKP-016 remízek Klínky).*

Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy).*

Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Výskyt brownfieldu  
*Obnova využití objektu nebo území (např. vymezením plochy asanace, následného vyvlastnění a poté využití pro potřebné účely obce (BF-003). Jedná se o areál bývalé stolárny, kterou tvoří nevyužívaná a neudržovaná budova v zastavěném území obce, areál má zájem obec využít za podmínky vlastnictví obcí.*
- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-003, PA-004 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, lokalita je zarostlá vzrostlou vegetací/zatravněna).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severovýchodně od zástavby Hostěrádky-Rešov (DPB 585116902) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, nebo alternativně plošné zatravnění dle eroze a sklonu,  
na blocích s ornou půdou východně od zástavby (DPB 585117003/3) opatření navrhovávána nejsou, jedná se o půdu, s nízkým erozním ohrožením.*



- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.*  
*Stabilizace údolnice zatravňováním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně i mírně vodní erozí
  - silně a mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-009, DKZ-010, DKZ-011, DKZ-012, DKZ-013 realizace průlehů dle návrhů z pozemkových úprav pomůže mírnit erozní ohrožení).*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-001 vybudovat cyklostezku, případně nalézt alternativní vedení cyklotrasy např. severovýchodně od zastavěného území).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
  - doporučení dát do souladu ÚSES vymezený v KPÚ a v platné ÚPD,
- v rámci vodního hospodářství:
  - pročistit koryto vodoteče a zajistit její pravidelnou údržbu,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Slavkovské bojiště.

<b>HRUŠKY</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Území obce Hrušky se rozkládá na soutoku vodních toků Rakovec a Litavy. Severní hranici katastrálního území protíná hranice historického území Slavkovského bojiště. K památkám v obci se řadí nová kaple s replikou sochy Hrušecké Madony z r. 1340 uvnitř.</p> <p>Územní plán: Územní plán Hrušky z roku 2006. Úplné znění územního plánu po změně č. 1 zpracované v červenci 2021 (nabytí účinnosti neznámé).</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 29. 11. 2016.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Politaví (2)</li> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Hrušky disponuje vysokým vodohospodářským potenciálem navázaným na vodní tok řeky Litavy a vysokým potenciálem dle míry využití navázaným na zastavěné území. Vysoký produkční potenciál se vyskytuje v celém území mimo zastavěné území obce. Středních hodnot v území dosahuje biotický potenciál, nízkých sídelní. Velmi nízkých až nulových hodnot dosahuje území v hodnocení potenciálu surovinového, rekreačního a kulturního.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav, ZPK-038, ZPK-039 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší jiho-jihovýchodním směrem; ZPK-011 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny pro pěší severovýchodním směrem na Křenovice např. kolem vodního toku Rakovec).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztrátní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-013, ONR-014).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-031, RPZP-032, RPZP-033, RPZP-034).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečné propojení s obcí Otnice, Šaratice a Zbýšov <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Hrušek do Otnic (KCPS-003), do Šaratic (KCPS-004) a do Zbýšova (KCPS-005).</i></li> <li>• Ostatní problémy ÚSES</li> </ul>	

Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBK-004 optimalizovatí délku biokoridoru - nutná koordinace na úrovni obcí).

Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (VBK-004 návrh na vymezení biokoridoru) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.

- Významné krajinné prvky

Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-014 remízek U chaloupek, lesního porostu).

#### Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*I přes existenci opatření na Litavě i Rakovci, při blížícím se Q100 dochází k ohrožení blízkých objektů. Zajistit vhodnou kapacitu koryta Rakovce i Litavy, pročistit koryta vodotečí a případně vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňové opatření pro snížení povodňového rizika. (ZUQ-003).*
- Zastavitelná plocha ohrožená povodní s průtokem Q100  
*Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout do zastavěné plochy protipovodňová opatření (např. ochranné hráze) (ZPQ-004, ZPQ-005, ZPQ-006, ZPQ-007).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Vybudováním vodní nádrže zlepšit ochranu území před povodněmi (VN-010).  
Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy, tok Rakovce).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřít aktuální hodnoty kontaminace a stanovit případná nápravná opatření (PA-005 areál sběrných surovin a autovraků různých typů).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severně od zástavby Hrušky (DPB 583117002/1, 582117101/2, 582117001, 582117102/1, 581117101/9, 581117101/6) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin nebo plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - silně a mírně vodní erozí
  - mírně větrnou erozí*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.  
Návrh zalesnění (VNL-001 realizace zalesnění dle návrhů z pozemkových úprav pomůže zvýšit retenční potenciál krajiny)*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-002 vybudovat cyklostezku směrem na Křenovice, případně nalézt alternativní vedení cyklotrasy např. západně od zastavěného území za obcí).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

<b>KOBEŘICE U BRNA</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Území obce Kobeřice u Brna se rozkládá v kopcovité krajině v oblasti přírodního parku Ždánický les. Nejcenější památkou v obci je dochovaný a restaurovaný pozdně-románský kostel sv. Jiljí se vzácnou freskou Panny Marie Ochránitelky ze 14. století. V katastru obce se nachází přírodní památka Polámanky. Hlavním předmětem ochrany je komplex zachovalé vegetace subpanonských stepních trávníků a širokolistých suchých trávníků s výskytem významných druhů rostlin a živočichů. Z důvodu svažitého terénu nebylo v minulosti území obce intenzivně zemědělsky využíváno. V současnosti je okolí obce částečně využíváno pro ovocné sady, vinohrady a loučky pro pastvu včel. Na jihovýchodě území obce se nachází tvrzíště Mezilesice s viditelnými místy, kde dříve stávaly domy, valy a původní tvrz oválného půdorysu.</p> <p>Územní plán: Územní plán Kobeřice u Brna z roku 2009, Úplné znění územního plánu po změně č. 1 nabylo účinnosti dne 14. 6. 2017.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neukončené (zahájené dne 8. 3. 2021).</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bučovický</li> <li>• Ždánicko-chřibský</li> <li>• Ždánicko-kloboucký</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> <li>• Dolní Slavkovsko (4)</li> <li>• Ždánický les (5)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce disponuje vysokým biotickým potenciálem v místech přírodní památky Polámanky a středním v rámci přírodního parku Ždánický les. Vysoký vodohospodářský potenciál je identifikován zejména v místech výskytu rybníků u Milešovického potoka a vysoký potenciál dle míry využití je identifikován v rámci zastavěného území obce. Výskyt vysokého a středního rekreačního potenciálu je způsoben výskytem rekreačních cílů napojených na značené trasy v rámci přírodního parku Ždánický les. Vysoký produkční potenciál se vyskytuje v severní části území využívané pro zemědělství. Jako nízký, velmi nízký nebo nulový potenciál je hodnocen surovinový, sídelní a kulturní potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet nebyl nalezen</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-035, RPZP-036, RPZP-037, RPZP-038).</i></li> </ul>	

#### Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení s obcí Vážany nad Litavou a Nížkovice  
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Kobeřic do Vážan nad Litavou (KCPS-009) a do Nížkovic (KCPS-008).*
- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBC-009 rozšíření výměry biocentra pro zajištění požadované funkce a propojení s biokoridorem; ZBC-010 rozšíření výměry biocentra; VBK-006, VBK-024 návrh na vymezení biokoridoru).*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-011 remízek Špidlák, VKP-008 stráně Damborského kopce, VKP-023 U Pomníku).*

#### Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Kobeřický a Milešovický potok)  
Vybudováním retenčního prostoru (poldru) zlepšit ochranu území před povodněmi (VN-011)*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severozápadně (DPB 580117309/5, 580117201/9), západně (DPB 580117503/12), jihozápadně (DPB 579117502/1) a východně (DPB 578117402) od Kobeřic u Brna aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní agrotechnická opatření a plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně i mírně vodní erozí
  - extrémně, silně i mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-038, DKZ-039, DKZ-040, DKZ-041, DKZ-051, DKZ-052, DKZ-053 realizace zeleně dle podmínek v území, např. větrolamů pomůže mírnit erozní ohrožení).*
- Lesní půda ohrožená vodní erozí  
*Zajistit vhodná opatření (biologická, technická či vodohospodářská) ke stabilizaci strží a mírnění dopadů eroze lesní půdy (LES-001, LES-002, LES-006, LES-007, LES-008, LES-009, LES-010)*

#### Rekreace a turistický ruch

- problém nebyl nalezen

### Obecná doporučení

- v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav:
  - navrhnout polní cesty pro zachování přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - navrhnout biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze a zapracovat návrhy drobné krajinné zeleně z ÚSK,
  - navrhnout vodní plochy a retence,
  
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Přírodní park Ždánický les.

<b>KŘENOVICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Křenovice se nachází 3 km jihozápadně od Slavkova u Brna na březích potoka Rakovce, zčásti na rovině, z části ve stráni. Obec se rozkládá na pomezí historické zóny Slavkovského bojiště a regionu Ždánického lesa a Politaví. Dominantou obce je kostel sv. Vavřince. Obec Křenovice je dobře dopravně dostupná, protože leží na křižovatce železničních tratí Brno – Přerov a Brno – Veselí nad Moravou, a současně i v blízkosti dálnice D1.</p> <p>Územní plán: Územní plán Křenovice z roku 2009, Změna č. 1 nabyla účinnost dne 24. 12. 2011 (Úplné znění po změně č. 1 nebylo zpracováno). V rozpracovanosti je Změna č. 2.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neukončené (zahájené dne 11. 7. 2019).</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
Krajinný celek ze ZÚR JMK:	Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bučovický</li> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Horní Slavkovsko (1)</li> <li>• Politaví (2)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Křenovice disponuje vysokým vodohospodářským potenciálem, vysokým produkčním potenciálem navázaným na zemědělsky využívané území mimo zastavěné území obce a vysokým potenciálem dle míry využití právě v zastavěném územím obce. Středních hodnot dosahuje území v případě biotického, sídelního a rekreačního potenciálu. Jako nízký potenciál se v území projevuje potenciál kulturní. Velmi nízký nebo nulový je v území identifikován potenciál surovinový.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu (pouze malý zásah)</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-012 na severozápadě ZÚ ve vazbě na zástavbu v ulici Nádražní – zachovat stávající polní cesty a návrh prodloužení na vyhlídkové místo nad Křenovicemi; ZPK-013 na západě ZÚ ve vazbě na zástavbu v ulici Na Dolinách návrh propojení na cestu pro pěší směrem na vyhlídku nad Křenovicemi, ZPK-014 severovýchodně od zastavěného území vytvořit podmínky pro přístup do krajiny přes železniční trať).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztrátní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-015).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymežit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-039, RPZP-040, RPZP-041, RPZP-042)</i></li> <li>• Zvýšená ochrana krajinného rázu <i>Zajistit zvýšenou ochranu pohledově exponovaných míst v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova</i></li> </ul>	



#### Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení obcí  
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Kobeřic do Slavkova u Brna (KCPS-010).*
- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES v ZÚR JMK  
*Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v ZÚR JMK (NZÚ-005).*
- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBC-003 rozšíření výměry biocentra pro zajištění požadované funkce; VBK-005, VBK-017, VBK-018, VBK-019, VBK-025 návrhy na vymezení biokoridoru).*

#### Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Rakovec a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňová opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-004).*
- Zastavitelná plocha ohrožená povodní s průtokem Q100  
*Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout do zastavěné plochy protipovodňová opatření (např. ochranné hráze) (ZPQ-008).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy; tok Rakovce).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-007 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní slouží pro ukládání inertního materiálu a bioodpadu).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou západně (DPB 583116903/5, 583116802/1), severozápadně (DPB 583116702/1, 584116702/1) a severně od zástavby Křenovic (DPB 582116706/5) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní agrotechnická opatření a plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - silně a mírně vodní erozí
  - silně větrnou erozí

*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-003 vybudovat cyklostezku, případně nalézt alternativní vedení cyklotrasy).*
- Zajistit dostatečnou kapacitu pro odstavení vozidel  
*Ve vazbě na místa s koncentrací obyvatel a návštěvníků řešit plochy pro odstavení vozidel (POV-003 zajistit odstavnou plochu ve vazbě na turistickou značku poblíž vyhlídkového místa a památníku Krchůvek)*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav:
  - navrhnout polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - navrhnout polní cestu pro propojení krajinou s obcí Holubice (zajistit návaznost na ZPK-006),
  - navrhnout biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

<b>LOVČIČKY</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Lovčičky se rozkládá jihozápadně od Slavkova u Brna. Katastrální území obce protíná hranice přírodního parku Ždánický les. Nejstarší stavební památkou je kostel sv. Václava. Ke kulturním památkám obce dále patří kaple sv. Anny z r. 1817 a kaple sv. Floriana postavená v roce 1873.</p> <p>Územní plán: Územní plán Lovčičky z roku 2009, Změna č. 2 vydaná ZO dne 6. 10. 2011 (Úplné znění po změně č. 2 nebylo zpracováno).</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 11. 4. 2019.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ždánicko-kloboucký</li> <li>• Bučovický</li> <li>• Ždánicko-chřibský</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> <li>• Dolní Slavkovsko (4)</li> <li>• Ždánický les (5)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Lovčičky disponuje malým územím s vysokým surovinovým potenciálem daným výskytem ložisek ropy a zemního plynu a rovněž částí území s výskytem vysokého produkčního potenciálu. Vysoký potenciál dle míry využití je v místech zastavěného území obce. Střední hodnoty dosahuje území v případě biotického a rekreačního potenciálu. Jako nízký je v území hodnocen potenciál sídelní a kulturní. Velmi nízký nebo nulový je v území identifikován potenciál vodohospodářský.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a surovinového potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny</li> <li>• <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-015 na západě ZÚ ve vazbě na zástavbu u příjezdové komunikace do obce zlepšit přístup jihozápadním směrem; ZPK-036 ve vazbě na hřbitov směrem na Milešovice)</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztrátní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-016, ONR-017).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-043, RPZP-044, RPZP-045, RPZP-046).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD <i>Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí. (NÚÚ-001).</i></li> <li>• Ostatní návrhy ÚSES <i>Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (VBK-010 návrh na vymezení</i></li> </ul>	

*biokoridoru) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.*

- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-005 stráně Nové sedmihrady).*

#### Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Vybudováním vodních ploch - tůní se zlepší retenční schopnost krajiny (VN-012)  
Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Výskyt brownfieldu  
*Obnova využití objektu nebo území (např. vymezením plochy asanace, následného vyvlastnění a poté využití pro potřebné účely obce; BF-004 areál bývalého zemědělského družstva na okraji obce, částečně využíván, částečně je v soukromých rukou, vlastník areálu uvažuje o jeho revitalizaci, ale koncepce revitalizace chybí)*
- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Prověřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-008, PA-009 místa bývalých skládek TKO byla pouze zavezena, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní slouží pro ukládání inertního materiálu a bioodpadu).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severozápadně od zástavby Lovčiček (DPB 583117503/13, 583117704/4) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní a plošné zatravnění.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně i mírně vodní erozi
  - extrémně, silně i mírně větrnou erozí*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-006 vybudovat cyklostezku podél komunikace II/418).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,

- založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
  - doporučení dát do souladu ÚSES vymezený v KPÚ a v platné ÚPD,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Přírodní park Ždánický les.

<b>MILEŠOVICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Milešovice se rozkládá jihozápadně od Slavkova u Brna z části v přírodním parku Ždánický les. Severní část území obce se svažuje do údolí Milešovického potoka a pozvolna přechází do Šaratic a nížiny řeky Litavy. Památkou v obci je kaple sv. Anny z roku 1869. Územní plán: Územní plán Milešovice vydaný ZO dne 19. 1. 2009. Komplexní pozemkové úpravy: Neprobíhají.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ždánicko-kloboucký</li> <li>• Bučovický</li> <li>• Ždánicko-chřibský</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> <li>• Dolní Slavkovsko (4)</li> <li>• Ždánický les (5)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Milešovice disponuje vysokým produkčním potenciálem po celém svém území mimo zastavěné území obce. To naopak vykazuje vysoký potenciál dle míry využití. Rovněž vysoký vodohospodářský potenciál se nachází v místech výskytu zdroje pitné vody. Jako střední je v území hodnocen biotický a rekreační potenciál. Nízký, velmi nízký nebo nulový je v území identifikován potenciál surovinový, sídelní a kulturní.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet nebyl nalezen</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacity krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-034, ZPK-035)</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD <i>Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí. (NÚÚ-014).</i></li> <li>• Ostatní návrhy ÚSES <i>Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (VBK-007 návrh na vymezení biokoridoru).</i></li> <li>• Významné krajinné prvky <i>Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-009 remízek Slaměný).</i></li> </ul> <p>Vodní hospodářství</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy <i>Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Milešovický potok).</i></li> </ul>	

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-010 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, lokalita je zarostlá náletovými dřevinami).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severně (DPB 582117301/20) severozápadně (DPB 582117401/31, 582117401/20), západně (DPB 582117506/6) a jihovýchodně od zástavby Milešovic (DPB 580117503/12) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, protierozní a alternativně plošné zatravnění.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně a mírně vodní erozí
  - mírně větrnou erozí*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*

#### Rekreace a turistický ruch

- problém nebyl nalezen

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- zahájit komplexní pozemkové úpravy, které:
  - zohlední návrh ÚSES dle platné územně plánovací dokumentace kraje a obce,
  - navrhnou polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti do okolních obcí pro pěší i cyklisty,
  - navrhne biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze v souvislosti s identifikací erozně ohrožených půd ze zprávy *Erozní ohroženost území a návrhy protierozních a protipovodňových opatření, (prosinec 2016),*
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Přírodní park Ždánický les.

<b>NĚMČANY</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Němčany se nachází 3 km severovýchodně od Slavkova u Brna. Území obce má z části rovinatý charakter, z části pak vlnitý až pahorkovitý. V obci stojí barokní kostel sv. Antonína. Dominantou obce je poutní místo Lutršték s kaplí Panny Marie Sedmibolestné. Územím prochází turistická Cyrilometodějská stezka. Nedaleko Lutrštéku se nachází přírodní památka Mrazový klín. Nachází se v opuštěné pískovně a jedná se o vzácný příklad zvětrávání půd neobvykle velkých rozměrů. Další přírodní památkou u hranice území obce jsou Návdavky u Němčan. Jedná se o prudce svažitou stráň, kde roste mnoho druhů rostlin, které vzhledem k intenzitě zemědělství v okolí již vymizely. V obci působí jezdecký klub.</p> <p>Územní plán: Územní plán Němčany vydaný ZO dne 27. 6. 2019.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 14. 4. 2011.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Horní Slavkovsko (1)</li> <li>• Politaví (2)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Němčany disponuje vysokým biotickým potenciálem v místech výskytu přírodní památky Mrazový klín a Návdavky u Němčan a vysokým vodohospodářským potenciálem v místech výskytu zdroje pitné vody. Rovněž je v území jako vysoký hodnocen produkční potenciál v místech mimo zastavěné území obce. V místech výskytu zastavěného území obce je naopak jako vysoký potenciál dle míry využití. Nízký, velmi nízký nebo nulový je v území identifikován potenciál surovinový, sídelní, rekreační a kulturní.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet nebyl nalezen</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; <b>ZPK-016</b> na západě ZÚ ve vazbě na zástavbu u Nemčanského potoka – využít stávající polní cesty, zkvalitnit přístup směrem na Slavkov u Brna).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztraktivní přechod zastavěného území do krajiny (<b>ONR-018, ONR-019, ONR-021</b>).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (<b>RPZP-049, RPZP-050, RPZP-051, RPZP-052</b>).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ostatní problémy ÚSES <i>Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (<b>ZBC-005, ZBC-007</b> rozšíření</i></li> </ul>	



výměry biocentra pro zajištění požadované funkce; **VBK-013** návrh na vymezení biokoridoru) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.

- Významné krajinné prvky  
Návrh vymezení nového VKP k registraci (**VKP-002** ovocný sad Prátlos).

#### Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Vybudováním poldru a obnovením nádrže zlepšit ochranu území před povodněmi (**VN-001, VN-002, VN-003**).*
- *Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Němčanský potok).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřit aktuální hodnoty kontaminace. (**PA-011** místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, lokalita je hustě zarostlá).*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou západně (DPB 577116603/6, 576116605/1) a východně od zástavby Němčan (DPB 574116601/1) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin, a plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - *silně a mírně vodní erozí*
  - *extrémně, silně a mírně větrnou erozí**Návrh drobné krajinné zeleně (**DKZ-014, DKZ-015, DKZ-016, DKZ-017, DKZ-018; DKZ-019** realizace mezí dle návrhů z pozemkových úprav pomůže mírnit erozní ohrožení).*

#### Rekreace a turistický ruch

- problém nebyl nalezen

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze.

<b>NÍŽKOVICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Nížkovice se rozkládá jihovýchodně od Slavkova u Brna. Obcí prochází hranice přírodního parku Ždánický les. Dominantou obce je farní kostel, který je zasvěcený sv. Kunhutě. Obcí vede silnice I/54, která spojuje Slavkov u Brna s Kyjovem.</p> <p>Územní plán: Územní plán Nížkovice z roku 2006, Změna č. 1 nabyla účinnost dne 16. 8. 2010 (Právní stav po změně č. 1 ze srpna 2017), Změna č. 2 zpracována v červnu 2022 (nabytí účinnosti neznámé). Úplné znění územního plánu po změně č. 2 neznámé.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neukončené (zahájené dne 2. 1. 2020).</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bučovický</li> <li>• Ždánicko-chřibský</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> <li>• Ždánický les (5)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Nížkovice disponuje vysokým a středním vodohospodářským potenciálem z důvodu výskytu vodního zdroje spolu s jeho ochranným pásmem. Vysoký je v území rovněž produkční potenciál v místech mimo zastavěné území obce. Jako střední je v území hodnocen biotický potenciál v místech přírodního parku Ždánický les a dále sídelní potenciál, rekreační potenciál a potenciál dle míry využití v místech zastavěného území obce, podobně jako kulturní potenciál daný výskytem kulturní památky v podobě kostela sv. Kunhuty. Nízký, velmi nízký nebo nulový je v území identifikován potenciál surovinový.</p>	
<b>Sřety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• sřet nebyl nalezen</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacity krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které atraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-022).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-053).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Nížkovic do Heršpic (KCPS-011) a do Koberčic u Brna (KCPS-008)</i></li> </ul>	

- Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD  
*Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí (NÚÚ-005, NÚÚ-019).*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-020 remízek Strašky).*

#### Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Nížkovický potok; Vážanský žleb).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřít aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat.  
(PA-022; PA-026 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní se v místě nachází pole; PA-023; PA-024; PA-025 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní se v místě nachází zeleň).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou jižně (DPB 578117302/3), západně (DPB 578117204/1, 579117201, 578117204/5), jihovýchodně (DPB 576117202/1, 577117201/1), severně (DPB 578117104, 578116901/2) a severozápadně (DPB 578117002/1, 579117102/9) od zástavby Nížkovic aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin a plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně a mírně vodní erozí
  - mírně větrnou erozí*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-007 vybudovat cyklostezku rozšířením podjezdu pod silnicí I/54, případně nalézt alternativní vedení cyklotrasy např. severně od zastavěného území za obcí).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,

- založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- v rámci probíhajících komplexní pozemkových úpravy:
  - navrhnout polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny směrem na Kobeřice a Vážany nad Litavou a do Ždánického lesa,
  - koordinovat prostupnost krajinou z Vážan nad Litavou do Hodějic,
  - navrhnout biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci vodního hospodářství:
  - pročistit koryto vodoteče,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na Přírodní park Ždánický les

<b>OTNICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Otnice se rozkládá jihozápadně od Slavkova u Brna a leží v jihovýchodním výběžku pahorkatiny Ždánického lesa. V obci stojí renesanční farní kostel sv. Aloise. Drobnou památkou je altánek sv. Huberta, který byl postaven v roce 2013 nad místním rybníkem.</p> <p>Územní plán: Územní plán Otnice z roku 2008, Změna č. 1 vydána ZO dne 20. 6. 2011 (Úplné znění po změně č. 1 nebylo zpracováno).</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 13. 12. 2018.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ždánicko-kloboucký</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> <li>• Dolní Slavkovsko (4)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Otnice disponuje vysokým surovinovým potenciálem daným výskytem ložisek ropy a zemního plynu a vysokým produkčním potenciálem. Vysoký vodohospodářský potenciál zasahuje do území v severní části existencí zdroje minerálních vod pramene Šaratica s jeho ochranným pásmem. Zastavěné území obce vykazuje vysoký potenciál dle míry využití. Jako střední je v území hodnocen biotický a sídelní potenciál. Nízký, velmi nízký nebo nulový je v území identifikován rekreační a kulturní potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> <li>• střet koncentrace produkčního a surovinového potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-017 na severu ZÚ ve vazbě na zástavbu na ulici Dědina rovnoběžně s tokem Otnice směrem na Šaratice; ZPK-021 na severovýchodě ZÚ ve vazbě na zástavbu v ulici Severní a Pod Vodárnou – zlepšit stávající polní cestu směrem na Šaratice; ZPK-022 na východě ZÚ – zlepšit přístup směrem přes Strážku a na Milešovice; ZPK-023 na západě ZÚ ve vazbě na zástavbu – zachovat stávající polní cesty směrem na Újezd u Brna; ZPK-040).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-054, RPZP-055, RPZP-056, RPZP-058, RPZP-059).</i></li> </ul>	

#### Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení s obcí Hrušky, Šaratice a Vážany nad Litavou  
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Otnic do Hrušek (KCPS-003), do Šaratic (KCPS-006) a do Vážan nad Litavou (KCPS-007).*
- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES v ZÚR JMK  
*Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v ZÚR JMK (NZÚ-009).*
- Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD  
*Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí (NÚÚ-014).*
- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBC-004 rozšíření výměry biocentra pro zajištění požadované funkce; VBK-010, VBK-023, VBK-029, VBK-036, VBK-037, VBK-042 návrhy na vymezení biokoridoru) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.*

#### Vodní hospodářství

- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (Otnický potok; Bošovický potok)*
- Vodní toky  
*Revitalizace vodního toku v povodí kritického bodu (RT-001, RT-002 pro mírnění obzvláště nepříznivých dopadů zejména přívalových srážek)  
Opatření na stávající vodní nádrži (RT-003)*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severně (DPB 582117401/31, 585117301/7), západně (DPB 585117403/7, 585117401/1, 584117505/10), jihozápadně (DPB 584117505/12, 585117401/7, 585117401/5) jižně (DPB 584117601/2) a jihovýchodně (DPB 583117411/4) od zástavby Otnic aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin a plošné zatravnění.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně a mírně vodní erozí
  - mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-035, DKZ-036, DKZ-037 realizace větrolamů dle návrhů z pozemkových úprav pomůže mírnit erozní ohrožení).*
- Revitalizace po ukončení těžby  
*Místo budoucí revitalizace po ukončení těžby (RUT-002).*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-009 zajistit bezpečné vedení cyklotrasy například vybudováním cyklostezky přes obec).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexní pozemkových úpravy:
  - doporučení dát do souladu ÚSES vymezený v KPÚ a v platné ÚPD,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze.

<b>SLAVKOV U BRNA</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Slavkov u Brna je město, které leží 20 km východně od Brna. Město je známé především bitvou u Slavkova, která se odehrála v roce 1805 několik kilometrů západním směrem. Historické jádro Slavkova je městskou památkovou zónou, přilehlá oblast Slavkovského bojiště je krajinnou památkovou zónou. Slavkovský zámek, který se nachází v centru města, patří k nejstarším dochovaným panským sídlům na Moravě. Historie dnešního barokního zámku však začíná už ve 13. století. Park, který obklopuje zámek, patří mezi nejvýznamnější historické zahradní areály na Moravě. Na severu města vede křížová cesta, která je součástí Cyrilometodějské stezky a na jejím konci stojí kaple sv. Urbana. Další významnou dominantou města je mezinárodní golfový areál a místní pivovar.</p> <p>Územní plán: Územní plán Slavkov u Brna z roku 2013, Úplné znění územního plánu po změně č. 3 nabylo účinnosti dne 29. 9. 2021.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 15. 12. 2011.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Horní Slavkovsko (1)</li> <li>• Politaví (2)</li> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Slavkov u Brna disponuje jako jediné sídlo v řešeném území vysokým kulturním potenciálem z důvodu výskytu řady významných kulturně historických památek v čele se slavkovským zámkem. Území disponuje rovněž vysokým vodohospodářským potenciálem navázaným na vodní tok řeky Litavy a vysokým sídelním potenciálem. Z důvodu výskytu kulturně historických památek a dalších možností rekreace (např. golfové hřiště) je v území identifikován i vysoký rekreační potenciál. Vysoký produkční potenciál se vyskytuje mimo zastavěné území obce, a naopak zastavěné území obce vykazuje vysoký potenciál dle míry využití. Jako střední je v severní části území hodnocen potenciál biotický. Velmi nízký nebo žádný potenciál je v území identifikován surovinový potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> <li>• střet koncentrace kulturního a sídelního potenciálu</li> <li>• střet koncentrace vodohospodářského a sídelního potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-024 na východě ZÚ Pod Vinohrady – navržena polní cesta směrem na Němčany, ZPK-025 na jihu ZÚ kolem Nižkovického potoku a dále směrem na Hodějice, ZPK-026 na jihu ZÚ kolem železnice a dále na jih).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-023, ONR-024).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy</li> </ul>	



Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymežit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-061, RPZP-062, RPZP-063, RPZP-064, RPZP-065, RPZP-066).

- Zvýšená ochrana krajinného rázu  
Zajistit zvýšenou ochranu pohledově exponovaných míst v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova

Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení obcí  
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Slavkova u Brna do Křenovic (KCPS-010), do Velešovic (KCPS-012) a do Vážan nad Litavou (KCPS-013)
- Propojení krajinou  
Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Hodějic přes Slavkov u Brna do Vážan nad Litavou (UKPS-001).
- Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD  
Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD obce (NÚÚ-021).  
Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí (NÚÚ-006, NÚÚ-020).
- Ostatní problémy ÚSES  
Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBK-002 optimalizovat délku biokoridoru - nutná koordinace na úrovni obcí; VBK-012, VBK-015 návrhy na vymezení biokoridoru).
- Významné krajinné prvky  
Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-004 remízek Ligary; VKP-024 mokřad Šámy II).

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
Zajistit vhodnou kapacitu koryta Litavy, pročistit koryto vodoteče a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňová opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-011, ZUQ-023).
- Zastavitelná plocha ohrožená povodní s průtokem Q100  
Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout do zastavěné plochy protipovodňová opatření (např. ochranné hráze) (ZPQ-009, ZPQ-010).
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
Vybudováním poldrů zlepšit ochranu území před povodněmi (VN-004, VN-006, VN-007).  
Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy).

Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
Pravidelně prověřovat aktuální hodnoty kontaminace. (PA-012 místo průmyslového

areálu na okraji města s možnou kontaminací podzemních vod)

- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severně (DPB 578116501/8), severozápadně (DPB 581116703/22, 581116602/4) jihozápadně (DPB 581116803/11, 579116801/9), jižně (DPB 579117001/11, 578116901/2) a východně od zástavby Slavkova u Brna (DPB 576116605/1) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin a plošné zatravnění.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně a mírně vodní erozí
  - silně i mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-046 a DKZ-047 alej, stromořadí podél cyklostezky; DKZ-054 alej, stromořadí podél ulice Bučovická; DKZ-049 alej, stromořadí podél komunikace vpravo směr Holubice, DKZ-050 alej, stromořadí po obou stranách komunikace na Nížkovice).*

Rekreace a turistický ruch

- Křížení turistické trasy se silnicí I. třídy  
*Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I. třídy (BKTS-002).*
- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-008 v souvislosti s hotovými pozemkovými úpravami nalézt alternativní vedení cyklotrasy).*
- Zajistit dostatečnou kapacitu pro odstavení vozidel  
*Ve vazbě na místa s koncentrací obyvatel a návštěvníků řešit plochy pro odstavení vozidel (POV-004, POV-005 zajistit parkovací kapacity pro návštěvníky křižové cesty, kaple sv. Urbana a cyrilometodějské stezky).*

### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - koordinovat prostupnost krajinou z Vážan nad Litavou do Hodějic,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

<b>ŠARATICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Šaratice se rozkládá jihozápadně od Slavkova u Brna na levém břehu řeky Litavy. Dominantou obce je kostel sv. Mikuláše, který byl postaven v roce 1903 v novorománském slohu na místě zrušeného gotického kostela. Východně od obce se nachází významná archeologická lokalita Kopeček. Jedná se o památku dvou kultur, první z doby stěhování národů a druhá jako slovanské pohřebiště. Šaratice jsou známy pramenem minerální vody „Šaratica“. Tato voda se čerpá od roku 1896.</p> <p>Územní plán: Územní plán Šaratice z roku 2014, Úplné znění územního plánu po změně č. 1 nabylo účinnosti dne 24. 8. 2018.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neprobíhají.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
Krajinný celek ze ZÚR JMK:	Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Politaví (2)</li> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Šaratice disponuje zejména vysokým potenciálem vodohospodářským navázaným na vodní tok řeky Litavy a výskyt zdroje minerálních vod pramene Šaratica s jeho ochranným pásmem. Rovněž vysokým potenciálem je v území potenciál produkční a potenciál dle míry využití. Místy se v území nachází střední biotický potenciál a střední je v území i potenciál sídelní. Jako nízký potenciál je v území hodnocen potenciál rekreační. Velmi nízký nebo nulový je v území identifikován surovinový a kulturní potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Klást větší důraz při vymezování zastavitelných ploch na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i></li> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-027 na jihozápadě ZÚ – návrhem polní cesty, např. podél řeky Litavy či Milešovického potoka, ZPK-028 na jihovýchod od ZÚ – návrhem polní cesty podél Milešovického potoka).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztraktivní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-009, ONR-010).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezené pásy izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-024, RPZP-025, RPZP-026, RPZP-027).</i></li> </ul>	

#### Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita

- Nedostatečné propojení s obcí Hrušky a Otnice  
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Šaratic do Hrušek (KCPS-004) a do Otnice (KCPS-006).*
- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBC-002 rozšíření výměry biocentra pro zajištění požadované funkce).*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-013 lesní porost kolem Otnického potoku - Skalka).*

#### Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Litavy a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňová opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-005).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy, Otnický potok, Milešovický potok Šaratický potok).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřit aktuální hodnoty kontaminace a stanovit případná nápravná opatření (PA-013 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní se na místě nachází průmyslový areál);  
Provéřit aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-014 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, odpad nebyl vymístěn, nyní je pozemek zatravněn);  
Provéřit aktuální hodnoty kontaminace (PA-015 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, odpad nebyl vymístěn, nyní je pozemek využíván pro sportovní hřiště, kurty a dětské hřiště).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou jihovýchodně od zástavby Šaratic (DPB 582117401/22, 583117201/8, 583117202, 582117202, 582117201/4) aplikovat zejména přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin.  
Na blocích s ornou půdou jihovýchodně od zástavby Šaratic (DPB 586117201/3 a 585117201) opatření navrhována nejsou.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*

- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - *mírně vodní erozí*
  - *mírně větrnou erozí*

*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-001 vybudovat cyklostezku, případně nalézt alternativní vedení cyklotrasy).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- zahájit komplexní pozemkové úpravy, které:
  - zohlední návrh ÚSES dle platné územně plánovací dokumentace kraje a obce,
  - navrhnou polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti do okolních obcí pro pěší i cyklisty,
  - navrhnou biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze v souvislosti s identifikací erozně ohrožených půd ze zprávy *Erozní ohroženost území a návrhy protierozních a protipovodňových opatření, (prosinec 2016),*
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

<b>VÁŽANY NAD LITAVOU</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Vážany nad Litavou se nacházejí jihozápadně od Slavkova u Brna na levém břehu vodního toku Litavy. Většinu území obce zabírá zemědělská půda. V obci stojí farní kostel sv. Bartoloměje, který byl původně vystavěn v románském stylu již ve 13. století. V 16. století zde byl postaven zámek, který byl v roce 1945 zkonfiskován. Do jeho prostor byly umístěny byty, kanceláře a zemědělské družstvo. U silnice směrem na Kobeřice stojí barokní boží muka z roku 1806, směrem na Hrušky pak pomník četníka vrchního strážmistra Jaroslava Látrala.</p> <p>Územní plán: Úplné znění územního plánu Vážany nad Litavou z roku 2019.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 26. 6. 2007.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Politaví (2)</li> <li>• Centrální Slavkovsko (3)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Vážany nad Litavou disponuje vysokým produkčním potenciálem, vodohospodářským potenciálem navázaným na vodní tok řeky Litavy a vysokým potenciálem dle míry využití v zastavěném územím obce. Místy se v území nachází střední biotický potenciál. Jako nízký je hodnocen potenciál sídelní. Velmi nízký nebo nulový je v území identifikován surovinový, kulturní a převážně rovněž rekreační potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-029 na jihozápadě od ZÚ, ZPK-030 na jihovýchodě od ZÚ).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymežit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-067).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečné propojení s obcí Otnice, Kobeřice a Slavkov u Brna <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vážan nad Litavou do Otnic (KCPS-007 – je třeba hledat v návaznosti a koordinaci s obcí Hrušky a/nebo Milešovice), do Kobeřic u Brna (KCPS-009) a do Slavkova u Brna (KCPS-013)</i></li> <li>• Propojení krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Vážan nad Litavou do Hodějic (UKPS-001).</i></li> <li>• Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD <i>Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí (NÚÚ-019).</i></li> </ul>	

- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBK-003, ZBK-005 optimalizovat délku biokoridoru - nutná koordinace na úrovni obcí; VBC-011 návrh na vymezení biocentra) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-012 mokřad a trvalý travní porost Na nivkách – Vážanský potok).*

#### Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Litavy a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňová opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-006).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy; tok Rakovce).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou jižně od zástavby Vážan nad Litavou (DPB 581117004/1, 579117003/4, 579117003/5, 579117105/4, 581117201/4) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin a plošné zatravnění dle eroze a sklonu.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravněním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - silně a mírně vodní erozí
  - silně a mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-020 realizace průlehu; DKZ-021, DKZ-022, DKZ-023, DKZ-024, DKZ-025; DKZ-026; DKZ-027 realizace větrolamů dle návrhů z pozemkových úprav pomůže mírnit erozní ohrožení).*

#### Rekreace a turistický ruch

- problém nebyl nalezen

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),

- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny zejména směrem na Hodějnice a na Otnice,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.



<b>VELEŠOVICE</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Velešovice se rozkládá v údolí na levém břehu vodní toku Rakovce. Obec se nachází severozápadně od Slavkova u Brna a východně od Brna v těsné blízkosti dálnice D1 Brno-Vyškov. Okolí Velešovic náleží ke dvěma horským soustavám, k Dražanské vysočině a ke Chřibům. Mezi významné památky v obci se řadí filiální barokní kostel sv. Barbory z roku 1732 a kaple se sochou sv. Jana Nepomuckého z roku 1904.</p> <p>Územní plán: Územní plán sídelního útvaru Velešovice z roku 1998, Změna č. 5 z roku 2021 vydaná ZO dne 20.1.2021</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Ukončené – rozhodnutí vydáno, zápis do katastru nemovitostí dne 7. 4. 2016.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> <li>• Bučovický</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Horní Slavkovsko (1)</li> <li>• Politaví (2)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Velešovice disponuje vysokým produkčním potenciálem, vodohospodářským potenciálem navázaným na vodní tok Rakovec a vysokým potenciálem dle míry využití v zastavěném územím obce. Z malé části do území zasahuje vysoký rekreační potenciál daný nabídkou využití v sousedním Slavkově u Brna. Místy se v území nachází střední biotický potenciál. Jako nízký je hodnocen sídelní potenciál a v malém rozsahu i kulturní potenciál daný zásahem KPZ Bojiště bitvy u Slavkova. Velmi nízký nebo nulový je v území identifikován surovinový potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• střet nebyl nalezen</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (realizovat síť polních cest dle ukončených pozemkových úprav; ZPK-031, ZPK-032).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztrátní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-025, ONR-027).</i></li> <li>• Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny (RPZP-068, RPZP-069).</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Propojení krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Velešovic směrem na Holubice, Slavkov a Slavíkovice (UKPS-002, UKPS-003, UKPS-004, UKPS-005, UKPS-006 – případně vybudování komunikace vhodné pro cyklistické spojení do Slavkova u Brna).</i></li> </ul>	

- Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD  
*Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí. (NÚÚ-008 – zajistit koordinaci s ÚPD obce Holubicemi a města Slavkovem u Brna; NÚÚ-020).*
- Ostatní problémy ÚSES  
*Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (ZBK-001 optimalizovatí délku biokoridoru - nutná koordinace na úrovni obcí) a zajistit koordinaci vymezení ÚSES mezi ÚP a KPÚ.*
- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-001 Stráň pod Půllány a VKP-021 Chmelenky pod nádrží).*

#### Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Rakovec, pročistit koryto vodoteče a případně vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňové opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-007, ZUQ-008).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Rakovce).*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Asanace staré ekologické zátěže a kontaminované plochy  
*Provéřít aktuální hodnoty kontaminace a případně sanovat (PA-016 místo bývalé skládky TKO bylo pouze zavezeno, ukládaný odpad nebyl vymístěn, nyní je v místě lesík).*
- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou jiho-jihozápadně (DPB 580116501/1, 581116401/5, 581116403/1) a východně od zástavby Velešovic (DPB 580116403/9) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením pěstování širokořádkových, erozně nebezpečných plodin.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravňováním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - silně a mírně vodní erozí
  - mírně větrnou erozí*Návrh drobné krajinné zeleně (DKZ-048 realizace zeleně, aleje, stromořadí či větrolamu dle návrhu z KPÚ pomůže mírnit erozní ohrožení)*

#### Rekreace a turistický ruch

- problém nebyl nalezen

### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
- z ukončených komplexních pozemkových úprav:
  - realizovat/rekonstruovat polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její prostupnosti,
  - realizovat biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cykloturistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

<b>ZBÝŠOV</b>	
<b>Popis obce</b>	
<p>Obec Zbýšov se rozkládá na rozmezí Dražanské vrchoviny a Chřibů, jihozápadně od Slavkova u Brna a jihovýchodně od Brna, v povodí řeky Litavy. Obcí prochází železniční trať Brno-Přerov. V obci stojí kaple Panny Marie Sedmibolestné z roku 1836, která byla postavena jako výraz díkuvzdání za přežití útrap napoleonského tažení. Na území obce, u polní cesty nedaleko křižovatky Práce-Křenovice a Blažovice-Zbýšov se nachází pomník Tří císařů, který byl odhalen v roce 2005 k 200. výročí bitvy u Slavkova.</p> <p>Územní plán: Není zpracován, obec má pouze vymezeno zastavěné území.</p> <p>Komplexní pozemkové úpravy: Neprobíhají.</p>	
<b>Krajinný celek; krajinný okrsek</b>	
<p>Krajinný celek ze ZÚR JMK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šlapanicko-slavkovský</li> </ul>	<p>Krajinný okrsek z ÚSK Slavkov u Brna:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Politaví (2)</li> </ul>
<b>Potenciály</b>	
<p>Správní území obce Zbýšov disponuje vysokým produkčním potenciálem, pouze malým zásahem vodohospodářským potenciálem navázaným na vodní tok řeky Litavy a vysokým potenciálem dle míry využití spjatým se zastavěným územím obce. Místy se v území nachází střední biotický a rekreační potenciál. Jako nízký je hodnocen sídelní potenciál a v malém rozsahu i kulturní potenciál daný zásahem KPZ Bojiště bitvy u Slavkova. Nízký a z části velmi nízký nebo nulový je v území identifikován surovinový potenciál.</p>	
<b>Střety potenciálů</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Střet koncentrace produkčního a vodohospodářského potenciálu</li> </ul>	
<b>Návrh řešení nalezených problémů</b>	
<p>Vazba sídla a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečná kvalita přístupu do krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-037 vytvořit podmínky pro přístup do krajiny západním směrem na Hostěradky-Rešov).</i></li> <li>• Negativní rozhraní (sídla) s krajinou <i>Tvořit izolační pásy zeleně v místech zjištěných negativních rozhraní, které ztrátní přechod zastavěného území do krajiny (ONR-029, ONR-030).</i></li> <li>• Zvýšená ochrana krajinného rázu <i>Zajistit zvýšenou ochranu pohledově exponovaných míst v rámci KPZ Bojiště bitvy u Slavkova</i></li> </ul> <p>Prostupnost a fragmentace krajiny, ÚSES a dálkové migrační koridory, biodiverzita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatečné propojení s obcí Holubice a Hrušky <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Zbýšova do Holubic (KCPS-002) a do Hrušek (KCPS-005).</i></li> <li>• Nenávaznost vymezení ÚSES v ÚPD <i>Zajistit návaznost vymezení ÚSES v ÚPD. (NÚÚ-025 zajistit koordinaci s ÚPD obce Šaratice).</i></li> <li>• Ostatní návrhy ÚSES <i>Návrh úpravy parametrů skladebných částí ÚSES (VBK-001, VBK-002, VBK-003, VBK-004, VBK-005 návrhy na vymezení biokoridoru; VBC-001, VBC-002 návrhy na vymezení biocentra).</i></li> </ul>	

- Významné krajinné prvky  
*Návrh vymezení nového VKP k registraci (VKP-017, VKP-022 lesní porost Nad Zbýšovem).*

#### Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní s průtokem Q100  
*Zajistit vhodnou kapacitu koryta Litavy, pročistit koryto vodoteče a případně a vybudovat ochranné hráze nebo jiná protipovodňové opatření pro snížení povodňového rizika (ZUQ-009, ZUQ-010).*
- Vodní plochy, retenční prostory, poldry, údolní nivy  
*Chránit údolní nivy (břehy vodních toků, koryta) před antropogenními změnami (tok Litavy)*

#### Znečištění a kontaminace složek prostředí, brownfields

- Nitrátově zranitelná oblast  
*Hospodařit v souladu s nitrátovou směrnicí.*

#### Lesnictví, zemědělství, eroze, horninové prostředí

- Výskyt velkých nepřerušovaných bloků orné půdy (nad 30 ha)  
*Na blocích s ornou půdou severozápadně (DPB 585116803/1, 585116701) a jihovýchodně od zástavby Zbýšova (DPB 583116903/5) opatření navrhována nejsou.*
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku  
*Stabilizace údolnice úpravou hospodaření na pozemku.  
Stabilizace údolnice zatravňováním.*
- Bloky orné půdy ohrožené erozí
  - extrémně, silně a mírně vodní erozí*Biotechnická opatření proti mírnění dopadu eroze nejsou navrhována.*

#### Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy  
*Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. (VTCS-003 vybudovat cyklostezku, případně nalézt alternativní vedení cyklotrasy).*

#### Obecná doporučení

- lesnictví:
  - zalesnění vybraných erozně ohrožených ploch zemědělské půdy,
  - založení nových/rozšíření stávajících remízků,
  - založení pásů lesa podél cest (tzv. zelená infrastruktura),
  - obnovu větrolamů z důvodu špatného stavu dřevin,
- zahájit komplexní pozemkové úpravy, které:
  - zohlední návrh ÚSES dle platné územně plánovací dokumentace kraje a obce,
  - navrhne polní cesty pro zlepšení přístupu do krajiny a její dostupnosti do okolních obcí pro pěší i cyklisty,
  - navrhne biotechnická opatření k mírnění důsledků eroze v souvislosti s identifikací erozně ohrožených půd ze zprávy *Erozní ohroženost území a návrhy protierozních a protipovodňových opatření, (prosinec 2016),*
- zajistit pořízení územního plánu,
- v rámci podpory rekreace a turistického ruchu vhodně umisťovat mobiliář pro rozvoj rekreační, turistické a cyklo infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště.

