
Slavkov u Brna

Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu

Příloha č. 1 – Pasporty budov



Zpracoval:	Energetická agentura Vysočiny
Datum zpracování:	14.12.2022

Dílo bylo zpracováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie na období 2022 – 2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz



Obsah

Příloha č. 1 – Pasporty budov řešených v rámci MEK..... 3

1.1.1.	Pasportizace budov	3
1.1.2.	Identifikace budov	4

Příloha č. 1 – Pasporty budov řešených v rámci MEK

1.1.1. Pasportizace budov

Pro získání přehledu o budovách v majetku města Slavkov u Brna a jejich aktuálnímu stavu z hlediska obálky budovy a technických zařízení v budově byla provedena pasportizace budov, na základě, které jsou v další fázi identifikovány příležitosti k naplnění cílů MEK Slavkov u Brna. Pasporty všech řešených objektů jsou přílohou této koncepce.

Pasport budovy se skládá z následujících částí:

Identifikátor budovy	1444
Provozovatel budovy	Město Slavkov u Brna
Adresa budovy	Polní 1444, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	2690/41
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	dům s pečovatelskou službou
Komentář	

Tabulka 1: Identifikace budovy - pasport

Rok výstavby (odhad)	1995		
Zateplení obvodových stěn	Ano		
Odhad tloušťky zateplení	160	mm	
Zateplení střechy	Ano		
Odhad tloušťky zateplení	240	mm	
Výplně otvorů	nové s izolačním zasklením		
Zdroje vytápění	č. 1	č.2	č.3
Typ zdroje	Kotel na zemní plyn		
Počet ks	2 ks	ks	ks
Instalovaný výkon/příkon	96 kW	kW	kW
Odhad účinnosti zdroje	88 %	%	%
Zdroje přípravy TUV	č. 1	č.2	č.3
Typ zdroje	Nepřímotopný zásobník napojený na zdroj tepla		
Počet ks	1 ks	ks	ks
Instalovaný výkon/příkon	- kW	kW	kW

Tabulka 2: Základní charakteristika budovy - pasport

Povinnost zpracovat PENB	ano	
--------------------------	-----	--

Je zpracován PENB	ano
Datum zpracování PENB	18. březen 2016

Tabulka 3: Průkaz energetické náročnosti budovy – pasport

EAN kód	Typ odběru	Jistič	Roční spotřeba		Sazba elektřiny
859182400200531767	NN - Nízké napětí	25	3,213	MWh	C02d
859182400200159756	NN - Nízké napětí	25	0,274	MWh	C02d
859182400200159770	NN - Nízké napětí	40	7,466	MWh	C01d
EIC kód/č. dob. místa	Typ odběru	Roční spotřeba			
27ZG600Z0001587A	zemní plyn	334	MWh	1202,4	GJ

Tabulka 4: Spotřeby energie

1.1.2. Identifikace budov



Obrázek 1: Zámek Slavkov

Identifikátor budovy	1
Objekt	Zámek Slavkov
Adresa budovy	Palackého náměstí 1, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	968-971

Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní
Komentář	Objekt je kulturní památkou (národní kulturní památka)

Tabulka 5: Zámek Slavkov



Obrázek 2: Městský úřad 64

Identifikátor budovy	64
Objekt	Městský úřad
Adresa budovy	Palackého náměstí 64, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	65
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	administrativní budova
Komentář	Objekt je kulturní památkou

Tabulka 6: Městský úřad 64



Obrázek 3: Městský úřad 65

Identifikátor budovy	65
Objekt	Městský úřad
Adresa budovy	Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	66
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	administrativní budova
Komentář	Objekt je kulturní památkou

Tabulka 7: Městský úřad 65



Obrázek 4: Panský dům 89

Identifikátor budovy	89
Objekt	Panský dům
Adresa budovy	Palackého náměstí 89, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	544
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	administrativní budova
Komentář	Objekt je kulturní památkou

Tabulka 8: Panský dům 89

Obrázek 5: Mateřská škola a bytový dům 107, 108

Identifikátor budovy	107
Objekt	Mateřská škola
Adresa budovy	Kolářkovo náměstí 107, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	975
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro vzdělání

Tabulka 9: Mateřská škola 107

Identifikátor budovy	108
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Kolářkovo náměstí 108, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	974
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro vzdělání
Komentář	Objekt je kulturní památkou

Tabulka 10: Bytový dům 108



Obrázek 6: Bytový dům 109

Identifikátor budovy	109
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Függerova 109, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	938
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům
Komentář	Objekt je kulturní památkou

Tabulka 11: Bytový dům 109



Obrázek 7: Bytový dům 110

Identifikátor budovy	110
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Fügnerova 110, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	937
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům

Tabulka 12: Bytový dům 110



Obrázek 8: Česká spořitelna

Identifikátor budovy	123
Objekt	Česká spořitelna
Adresa budovy	Palackého náměstí 123, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	962
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	Bytový dům
Komentář	Objekt je kulturní památkou, 6 bytů + nebytový prostor prodejny + nebytový prostor Česká spořitelna

Tabulka 13: Česká spořitelna



Obrázek 9: Bonaparte kulturní dům

Identifikátor budovy	126
Objekt	SC Bonaparte
Adresa budovy	Palackého náměstí 126, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	966
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní

Tabulka 14: Bonaparte kulturní dům



Obrázek 10: Bytový dům 187

Identifikátor budovy	187
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Bučovická 187, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	2128
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům
Komentář	9 bytů + nebytový prostor

Tabulka 15: Bytový dům 187

Identifikátor budovy	212
Objekt	Koupaliště
Adresa budovy	Kaunicova 212, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	1087/6
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní
Komentář	Nevytápěno, pouze letní provoz

Tabulka 16: koupaliště



Obrázek 11: Městský úřad 260

Identifikátor budovy	260
Objekt	Městský úřad
Adresa budovy	Palackého náměstí 260, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	62/2
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	administrativní budova
Komentář	rekonstrukce budovy 2020

Tabulka 17: Městský úřad 260



Obrázek 12: Poliklinika 288

Identifikátor budovy	288
Objekt	Poliklinika
Adresa budovy	Palackého náměstí 260, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1372/2
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní

Tabulka 18: Poliklinika 288



Obrázek 13: Poliklinika 324

Identifikátor budovy	324
Objekt	Poliklinika
Adresa budovy	Tyršova 324, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1373/1
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní

Tabulka 19: Poliklinika 324



Obrázek 14: ZŠ Komenského

Identifikátor budovy	495
Objekt	Základní škola, Mateřská škola, DDM
Adresa budovy	Komenského náměstí 495, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	6
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro vzdělání

Tabulka 20: ZŠ Komenského



Obrázek 15: ZUŠ Františka France

Identifikátor budovy	525
Objekt	Základní umělecká škola
Adresa budovy	Komenského 525, 684 01 Slavkov u Brna, Česko
Parcelní číslo	61
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro vzdělání

Tabulka 21: ZUŠ Františka France



Obrázek 16: Poliklinika 551

Identifikátor budovy	551
Objekt	Poliklinika
Adresa budovy	Tyršova 324, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1372/1
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní

Tabulka 22: Poliklinika 551



Obrázek 17: Bytový dům 643

Identifikátor budovy	643
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Úzká 643, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	546
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům
Komentář	4 byty

Tabulka 23: Bytový dům 643



Obrázek 18: Správní budova

Identifikátor budovy	727
Objekt	Správní budova
Adresa budovy	Brněnská 727, Slavkov u Brna
Parcelní číslo	625/4
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	administrativní budova
Komentář	Nebytový prostor-pronájem

Tabulka 24: Správní budova



Obrázek 19: ZŠ Tyršova

Identifikátor budovy	977
Objekt	Základní škola
Adresa budovy	Tyršova 977, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1372/1
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro vzdělání

Tabulka 25: ZŠ Tyršova



Obrázek 20: Požární zbrojnice

Identifikátor budovy	986
Objekt	Požární zbrojnice JSDH
Adresa budovy	Malinovského náměstí 986, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1372/1
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	základna IZS

Tabulka 26: Požární zbrojnice



Obrázek 21: Bytové domy 1191, 1192, 1193

Identifikátor budovy	1191, 1192, 1193
Objekt	Bytové domy
Adresa budovy	sídlisko Nádražní 1191, 1192, 1193, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	2814, 2813, 2812
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům
Komentář	zatepleno 2010, společná kotelna

Tabulka 27: Bytové domy 1191, 1192, 1193



Obrázek 22: Bytový dům 1227

Identifikátor budovy	1227
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Zlatá Hora 1227, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1780/14
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům

Tabulka 28: Bytový dům 1227



Obrázek 23: Bytové domy 1228, 1229, 1230

Identifikátor budovy	1228, 1229, 1230
Objekt	Bytové domy
Adresa budovy	Zlatá Hora 1228, 1229, 1230, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1780/15, 1780/16, 1780/17
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům

Tabulka 29: Bytové domy 1228, 1229, 1230



Obrázek 24: Bytový dům 1237

Identifikátor budovy	1237
Objekt	Bytový dům
Adresa budovy	Zlatá Hora 1237, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1780/24
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům

Tabulka 30: Bytový dům 1237



Obrázek 25: Kotelna Zlatá Hora

Identifikátor budovy	1310
Objekt	Kotelna SZTE
Adresa budovy	Zlatá Hora 1310, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1784/88
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	ostatní

Tabulka 31: Kotelna Zlatá Hora



Obrázek 26: Bytové domy 1357, 1358

Identifikátor budovy	1357, 1358
Objekt	Bytové domy
Adresa budovy	Zlatá Hora 1357, 1358, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1650/12, 1650/13
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	bytový dům

Tabulka 32: Bytové domy 1357, 1358



Obrázek 27: Dům s pečovatelskou službou

Identifikátor budovy	1444
Objekt	Dům s pečovatelskou službou
Adresa budovy	Polní 1444, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	2690/41
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	dům s pečovatelskou službou

Tabulka 33: Dům s pečovatelskou službou



Obrázek 28: Technické služby

Identifikátor budovy	1676
Objekt	Technické služby města Slavkov u Brna
Adresa budovy	Čs. Armády 1676
Parcelní číslo	315/1, 315/2
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	administrativní budova

Tabulka 34: Technické služby



Obrázek 29: Stadion, kabiny

Identifikátor budovy	Stadion
Objekt	Kabiny, šatny
Adresa budovy	Zlatá Hora 1310, 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1089/9 a 1089/2
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro sport
Komentář	Atletický stadion

Tabulka 35: Stadion, kabiny



Obrázek 30: Tělocvična ZŠ Tyršova

Identifikátor budovy	Tělocvična
Objekt	Tělocvična Základní školy Tyršova
Adresa budovy	Tyršova bez č.p., 684 01 Slavkov u Brna
Parcelní číslo	1695
Katastrální území	Slavkov u Brna [750301]
Převažující využití budovy	budova pro sport

Tabulka 36: Tělocvična ZŠ Tyršova